

# BERTERATH - Herberge für Jugend in Europa e.V.

Corneliusstr. 39, D - 52459 Inden

## NUTZUNGSVERTRAG der Herberge Berterath in B 4760 Büllingen-Berterath

Der Vertrag wird in doppelter Ausfertigung erstellt. Bitte ein Exemplar unterschrieben zurücksenden an den Verein Berterath, c/o Josef Strick, Adresse s. o.

zwischen dem Verein, "BERTERATH - Herberge für Jugend in Europa e.V.",  
vertreten durch Josef Strick (Kassierer)

und dem Nutzer (Gruppe oder Verein) .....  
vertreten durch (Name): .....  
Adresse: .....  
Telefon: ..... Fax: .....  
E-Mail: .....

Der Verein stellt dem Nutzer die **Herberge in Berterath 16, B 4760 Büllingen**,

mit dem dazugehörigen Wiesen- und Hofplatz

zur Verfügung für die Zeit vom: ..... bis ..... für ..... Personen.

Der Nutzungspreis beträgt 7,00 Euro pro Tag und pro Person zuzüglich Nebenkosten gemäß Abrechnung nach Abschluss der Maßnahme (s. Anlage zum Mietvertrag) und 25,00 Euro für die Endreinigung.

Der Nutzer verpflichtet sich:

- Nach Abschluss des Vertrages eine Kautionshöhe von 100,- Euro auf eines der u. g. Konten zu überweisen.

Den Nutzungspreis von pro Tag 7,00€ x \_\_\_ Personen x \_\_\_ Tage = \_\_\_\_\_ Euro

zur Hälfte spätestens 4 Wochen vor Beginn der Maßnahme,  
den Restbetrag sowie die entstandenen Nebenkosten spätestens 2 Wochen nach  
Beendigung der Maßnahme mit Abgabe der Anlage zum Mietvertrag, zu überweisen.

- Bei Rücktritt vom Vertrag bis vier Wochen vor Nutzungsbeginn eine Abstandsanzahlung von 50,- Euro, bei noch späterem Rücktritt von 100,- Euro zu zahlen.
- Das Haus und das Außengelände inkl. Inventar verantwortlich zu nutzen und sauber zu hinterlassen.
- Evtl. entstandene Schäden zu erstatten, insbesondere
- bei Auslösung eines Fehlalarms der Rauchmeldeanlage durch Zerstören der Glasscheibe vor dem Rauchmelder pauschal 40,00€ zu zahlen.

.....  
Ort und Datum

.....  
Ort und Datum

.....  
Unterschrift des Vermieters

.....  
Unterschrift des Mieters

### Vorsitzender:

Pfarrer  
Hans-Otto von Danwitz  
Annaplatz 8  
52349 Düren  
Tel. 02421/123911  
Fax: 02421/123920  
E-Mail: [hans-otto.von-danwitz@st-lukas.org](mailto:hans-otto.von-danwitz@st-lukas.org)

### Kassierer:

Josef Strick  
Corneliusstr. 39  
52459 Inden  
Tel. 02465/1575  
E-Mail: [j.h.strick@t-online.de](mailto:j.h.strick@t-online.de)

### Bankverbindung:

Sparkasse Düren, BLZ 395 501 10 Konto 1037340 - IBAN: DE48 3955 0110 0001 0373 40 BIC: SDUEDE33XXX  
KBC-Bank, B 4760 Manderfeld, Konto 730-1430160-85 - IBAN: BE89 7301 4301 6085 BIC: KREDBEBB

# BERTERATH - Herberge für Jugend in Europa e.V.

Corneliusstr. 39, D - 52459 Inden

Herrn  
Josef Strick  
  
Corneliusstr. 39  
52459 Inden

Name der Gruppe .....  
.....  
Anzahl der Personen .....  
Anzahl der Übernachtungen .....  
vom:..... bis .....

## ANLAGE ZUM NUTZUNGSVERTRAG vom .....

(nach Abschluss der Maßnahme ausgefüllt an den Kassierer, Josef Strick senden)

Wir haben folgende Regeln beachtet:

- Backöfen inkl. Backbleche gereinigt, mit geeigneten Reinigungsmittel und - Materialien (keine Drahtbürsten).
- Kochstellen gereinigt; Eingebanntes entfernt.
- Töpfe, Kessel, Pfannen und Küchenmaterial gründlich gespült und gut abgetrocknet (Schimmelgefahr).
- Geschirr, Besteck gespült, abtrocknet und ordentlich sortiert weggeräumt, Schränke bei Bedarf ausgewaschen.
- Kühlschrank nach Ende der Maßnahme ausgestellt, ausgewaschen und offen stehen gelassen.
- Mitgebrachte Aufnehmer, Putzlappen, Hand- und Geschirrtücher mit nach Hause genommen.
- Küche, Flur und Sanitärräume gründlich gesäubert (Boden, Fliesen, Einrichtung), Abflüsse mit klarem heißem Wasser nachgespült, Hygiene-Eimer entleert!
- Tagesraum aufgeräumt, Tafel gereinigt, Material mitgenommen, besenrein, evtl. feucht durchgewischt.
- Schlafräume aufgeräumt, Unrat auch hinter den Betten, unter den Matratzen und aus den Schränken entfernt, besenrein, evtl. feucht durchgewischt.
- Außengelände: Müll aufgesammelt und Hof bei Bedarf gekehrt, Feuerstelle: Unbrennbares entfernt, Spielhalle aufgeräumt und ausgefegt.

Müll mit nach Hause genommen bzw. nach den Regeln der Gemeinde Büllingen entsorgt, siehe Aushang in der Küche !!! - Für zurückgelassenen Müll müssen wir 25,00 € berechnen.

- Beschädigungen, Schmierereien an Wänden und Einrichtung gemeldet und Beseitigung erledigt (Anderenfalls erfolgt eine Berechnung mit der Endabrechnung).
- Kreativen Eintrag ins Gästebuch vorgenommen.
- die oberen Räume nur mit Hausschuhen benutzt.
- bei Stromausfall: (Geduld) keine selbstständigen Versuche von Reparaturen vorgenommen.
- Spiele und Materialien geordnet / aufgeräumt.
- Nebenkosten abgerechnet (nach der Ankunft und vor der Abfahrt Zähler mit der Hausmeisterin abgelesen):
- Liter-Flüssig-Gas**  
Anfangstand.....Endstand.....Verbrauch ..... Liter x 0,90 € = ..... €
- Strom:**  
Anfangstand.....Endstand.....Verbrauch..... KWh x 0,50 € = ..... €
- Wasser:**  
Anfangstand.....Endstand.....Verbrauch..... cbm x 3,00 € = ..... €
- Mülltüten ..... Stück x 1,00 € = ..... €
- Endreinigung ..... 25,00 € = ..... 25,00 €
- sonstiges, z. B. für Müll, Schäden ..... = ..... €

**Nebenkosten-Endbetrag = €**

\_\_\_\_\_  
Datum der Abnahme

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Mieters

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Hausmeisterin

Bankverbindung:

Sparkasse Düren, BLZ 395 501 10 Konto 1037340 - IBAN: DE48 3955 0110 0001 0373 40 BIC: SDUEDE33XXX  
KBC-Bank, B 4760 Manderfeld, Konto 730-1430160-85 - IBAN: BE89 7301 4301 6085 BIC: KREDBEBB